

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. по адресу: ул. Герцена д.13

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 37,1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 377,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
29364.58	104330.28	95295.84	0	9034.44

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.			
					Содержание	ремонт		
95743.29	95743.29	0	91.77	97482.69	95082.69	2400	27625.18	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13273.92
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2378.28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	30850.76
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8849.28
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5641.48
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3152.56
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21901.97
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9034.44
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2400
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев